

ACM Vastgoed Management | Actys | Amsterdamse Maatschappij tot Beheer O.G. B.V. | Areal Services | Bentum Dragtstra makelaars | Box 3 beheer | Burgering van der Hulst makelaars-vastgoedadviseurs | CB Richard Ellis | Cushman & Wakefield | De Burcht Vastgoedmanagement V.O.F. | DTZ Zadelhoff Property Management B.V. | Estates Europe Property Management & Investment Services B.V. | Euverman Temmink & partners | Fris Vastgoedmanagement | Gevaert Nieuwegein Makelaardij o.g. b.v. | Grand Relocation | Grontmij Vastgoedmanagement B.V. | Groothuizen & Maurits Vastgoedmanagement BV | Haagen & Partners BV | HCI Vastgoedmanagement B.V. | Henk Burger Makelaardij o.g. b.v. | Hestia makelaars en taxateurs | Holland Huis Makelaars | Holland West Beheer | Hoorn de Vos Metselaar & Sturop Makelaars- en assurantielokantoor | InterMakelaars | Jacobus Recourt Vastgoedmanagement B.V. | Jones Lang LaSalle | JSR Vastgoedmanagement BV | Kervezee Vastgoed Management | Kolpa VVS Beheer BV | Kruse & Lampo Vastgoedmanagement | Kuijs Reinder Kakes | Lubbers Vastgoed Makelaardij BV | Makelaardij o.g. b.v. P.H. Kuijper & Zonen | Makelaars Associatie Vastgoed Management BV | Marcel Kon Makelaardij og | MVGM Vastgoedmanagement | NAVB Vastgoedmanagement | Peters & van der Floodt b.v. | Poelwijck Sweers Makelaardij o.g./Vastgoedmanagement | Pro VVE Beheer B.V. | Rebo Vastgoed Management B.V. | Savills | Scherrenberg Vastgoedmanagement | Schreuder Makelaars BV | SCM Europe | Th. Devilee Makelaars en Taxateurs o.g. | van der Borden Vastgoedmanagement | Van der Linden Vastgoedmanagement B.V. | Van Dorp Verhoog Rentals | Van Eijsden Vastgoed Beheer BV | van Leeuwen Makelaars-/Assurantielokantoor | Van Rossum Makelaars | Van Staveren Makelaardij o.g. | Van 't Hof Rijnland Vastgoedmanagement | Van Werkhoven Vastgoedmanagers / VGM Team Twente | Vastion Vastgoedmanagement | vb&t Vastgoedmanagement BV | Verenigde Administratiekantoren voor VVE Beheer BV | Vervast Makelaardij og | Verwey Vastgoed B.V. | Vlaanderen Meybaum Makelaars o.g. | Voet & van der Velden makelaars boven 't IJ BV | V.O.F. Voogd Makelaardij O/G | WPM Kantoormanagement | Yepro vve diensten |

Uitnodiging

Mini Symposium

‘Bent u klaar voor VvE management nieuwe stijl?’



**VASTGOED
MANAGEMENT
NEDERLAND**

Kennis, professie en belangen onder één dak

Mini Symposium

Bent u klaar voor VvE management nieuwe stijl?

Datum: 13 september 2010

Tijdstip: Aanvang: 14.00 uur (inloop vanaf 13.30 uur)
Afsluiting: 18.30 uur

Locatie: VGM NL, Fakkelseste I, Nieuwegein
(of nader te bepalen locatie bij veel animo)

Kosten: VGM NL leden gratis
Niet-leden € 75,- (restitutie bij lidmaatschap VGM NL)
(Kosten bij no-show: € 25,-)

Doelgroep: Directie en medewerkers werkzaam
in VvE beheer



14:00 uur: Opening door René Brinkhuijsen
(dagvoorzitter en bestuurslid VGM NL)



**14.10 uur: 'Aansprakelijkheid van bestuurders bij VvE's;
besturen of beheren'** (mr. Yvonne H. van Ballegooijen, advocaat
en partner bij RST advocaten te Breda)

Wat zijn de risico's bij het functioneren als bestuurder van een VvE?
Er wordt een toelichting op het zgn. richtlijnenstelsel gegeven.

Welk stelsel is wel van toepassing voor het bestuur van een B.V. of N.V.? Wat is van
toepassing voor het bestuur van de Vereniging van Eigenaars? Het bestuur wordt beperkt
middels de bepalingen zoals deze blijken uit de toepasselijke akte van splitsing en moet

zich bovendien houden aan aanwijzingen van de Vergadering van Eigenaars van de VvE.
Hoe werkt dat in de praktijk? Verder komt aan de orde wat er gebeurt indien een be-
stuurslid ernstig verwijtbaar handelt. Aan de hand van gerechtelijke uitspraken wordt de
aansprakelijkheid van bestuurders nader toegelicht.



**15.00 uur: Liggen er kansen voor de commerciële VvE-
beheerder bij corporaties?** (Hans Adriani, de Alliantie)

Hans is al meer dan 20 jaar actief in het woningmanagement, waarvan
ruim 15 jaar als ondernemer in VvE management. Daarnaast is Hans een
van de initiatiefnemers van Consen dat, zoals bekend, is opgegaan in VGM
NL, en direct betrokken bij de ontwikkeling van het certificaat voor VvE-beheerders.
Op dit moment is Hans verbonden aan de Alliantie, waar hij onder andere invulling geeft
aan de eigenaarsrol van de corporatie in VvE's. Corporaties hebben ambities als
ontwikkelaar, bouwer, verkoper, eigenaar, verhuurder en VvE-beheerder. Zijn al die petten
verenigbaar? Liggen er kansen voor de commerciële VvE-beheerder? Tegen welke
dilemma's loopt de corporatie aan? Welke oplossingen hebben ze daar in de afgelopen
15 jaar voor gevonden? Een kijkje in de keuken van de woningcorporatie.

15.45 uur: Pauze



**16.00 uur: Cursussen, opleidingen en trainingen zijn niet
innovatief en leveren niets op. Waarom zouden we daar tijd
in steken?** (Ron Koenen, KPE Maastricht)

Op een interactieve manier stellen we vast of we als VvE-beheerders
moeten worden opgeleid. Waar moet een cursus aan voldoen en welke
mogelijkheden zijn er? Op welke wijze maken we ook voor de toekomst mensen
enthousiast voor een functie bij een VvE-beheerder? Kan een training daarbij een rol
vervullen? Kortom een interactieve lezing waar veel gevraagd wordt van de toehoorder
met concrete resultaten voor de toekomst!

**16.45 uur: Verdieping, discussie, en praktijkvoorbeelden met sprekers
en de zaal door René Brinkhuijsen** (dagvoorzitter en Algemeen directeur
Verenigde Administratiekantoren voor VvE Beheer BV)

17.30 uur: Borrel (18.30 uur: Afsluiting)

Inschrijven en meer informatie via www.vgm.nl

ACM Vastgoed Management | Actys | Amsterdamse Maatschappij tot Beheer O.G. B.V. | Areal Services | Bentum Dragtstra makelaars | Box 3 beheer | Burgering van der Hulst makelaars-vastgoedadviseurs | CB Richard Ellis | Cushman & Wakefield | De Burcht Vastgoedmanagement V.O.F. | DTZ Zadelhoff Property Management B.V. | Estates Europe Property Management & Investment Services B.V. | Euverman Temmink & partners | Fris Vastgoedmanagement | Gevaert Nieuwegein Makelaardij o.g. b.v. | Grand Relocation | Grontmij Vastgoedmanagement B.V. | Groothuizen & Maurits Vastgoedmanagement BV | Haagen & Partners BV | HCI Vastgoedmanagement B.V. | Henk Burger Makelaardij o.g. b.v. | Hestia makelaars en taxateurs | Holland Huis Makelaars | Holland West Beheer | Hoorn de Vos Metselaar & Sturop Makelaars- en assurantiëkantoor | InterMakelaars | Jacobus Recourt Vastgoedmanagement B.V. | Jones Lang LaSalle | JSR Vastgoedmanagement BV | Kerzee Vastgoed Management | Kolpa VVS Beheer BV | Kruse & Lampo Vastgoedmanagement | Kuijs Reinder Kakes | Lubbers Vastgoed Makelaardij BV | Makelaardij o.g. b.v. P.H. Kuijper & Zonen | Makelaars Associatie Vastgoed Management BV | Marcel Kon Makelaardij og | MVGM Vastgoedmanagement | NAVB Vastgoedmanagement | Peters & van der Vloodt b.v. | Poelwijck Sweers Makelaardij o.g./Vastgoedmanagement | Pro VVE Beheer B.V. | Rebo Vastgoed Management B.V. | Savills | Scherrenberg Vastgoedmanagement | Schreuder Makelaars BV | SCM Europe | Th. Devilee Makelaars en Taxateurs o.g. | van der Borden Vastgoedmanagement | Van der Linden Vastgoedmanagement B.V. | Van Dorp Verhoog Rentals | Van Eijdsden Vastgoed Beheer BV | van Leeuwen Makelaars-/Assurantiëkantoor | Van Rossum Makelaars | Van Staveren Makelaardij o.g. | Van 't Hof Rijnland Vastgoedmanagement | Van Werkhoven Vastgoedmanagers / VGM Team Twente | Vastion Vastgoedmanagement | vb&t Vastgoedmanagement BV | Verenigde Administratiekantoren voor VVE Beheer BV | Vervast Makelaardij og | Verwey Vastgoed B.V. | Vlaanderen Meybaum Makelaars o.g. | Voet & van der Velden makelaars boven 't IJ BV | V.O.F. Voogd Makelaardij O/G | WPM Kantoormanagement | Yepro vve diensten | ACM Vastgoed Management | Actys | Amsterdamse Maatschappij tot Beheer O.G. B.V. | Areal Services | Bentum Dragtstra makelaars | Box 3 beheer | Burgering van der Hulst makelaars-vastgoedadviseurs | CB Richard Ellis | Cushman & Wakefield | De Burcht Vastgoedmanagement V.O.F. | DTZ Zadelhoff Property Management B.V. | Estates Europe Property Management & Investment Services B.V. | Euverman Temmink & partners | Fris Vastgoedmanagement | Gevaert Nieuwegein Makelaardij o.g. b.v. | Grand Relocation | Grontmij Vastgoedmanagement B.V. | Groothuizen & Maurits Vastgoedmanagement BV | Haagen & Partners BV | HCI Vastgoedmanagement B.V. | Henk Burger Makelaardij o.g. b.v. | Hestia makelaars en taxateurs | Holland Huis Makelaars | Holland West Beheer | Hoorn de Vos Metselaar & Sturop Makelaars- en assurantiëkantoor | InterMakelaars | Jacobus Recourt Vastgoedmanagement B.V. | Jones Lang LaSalle | JSR Vastgoedmanagement BV | Kerzee Vastgoed Management | Kolpa VVS Beheer BV | Kruse & Lampo Vastgoedmanagement | Kuijs Reinder Kakes | Lubbers Vastgoed Makelaardij BV | Makelaardij o.g. b.v. P.H. Kuijper & Zonen | Makelaars Associatie Vastgoed Management BV | Marcel Kon Makelaardij og | MVGM Vastgoedmanagement | NAVB Vastgoedmanagement | Peters & van der Vloodt b.v. | Poelwijck Sweers Makelaardij o.g./Vastgoedmanagement | Pro VVE Beheer B.V. | Rebo Vastgoed Management B.V. | Savills | Scherrenberg Vastgoedmanagement | Schreuder Makelaars BV | SCM Europe | Th. Devilee Makelaars en Taxateurs o.g. | van der Borden Vastgoedmanagement | Van der Linden Vastgoedmanagement B.V. | Van Dorp Verhoog Rentals | Van Eijdsden Vastgoed Beheer BV | van Leeuwen Makelaars-/Assurantiëkantoor | Van Rossum Makelaars | Van Staveren Makelaardij o.g. | Van 't Hof Rijnland Vastgoedmanagement | Van Werkhoven Vastgoedmanagers / VGM Team Twente | Vastion Vastgoedmanagement | vb&t Vastgoedmanagement BV | Verenigde Administratiekantoren voor VVE Beheer BV | Vervast Makelaardij og | Verwey Vastgoed B.V. | Vlaanderen Meybaum Makelaars o.g. | Voet & van der Velden makelaars boven 't IJ BV | V.O.F. Voogd Makelaardij O/G | WPM Kantoormanagement | Yepro vve diensten |

www.vgm.nl

Vastgoedmanagement Nederland vertegenwoordigt na het samengaan met CONSEN ruim 70 ondernemingen in de vastgoedbranche. Samen zijn zij goed voor ruim 2200 vastgoedprofessionals. Alle leden voldoen aan belangrijke criteria op het gebied van deskundigheid, ervaring en professionaliteit en hebben de gedragscode van VGM NL ondertekend.



Kennis, professie en belangen onder één dak