

Vacature: DIRECTEUR VGM NL | M/V | 0,8 FTE

Over VGM NL

Vastgoedmanagement Nederland (VGM NL) is dé brancheorganisatie voor professionele vastgoed- en VvE-managers en vertegenwoordigt circa 100 ondernemingen met samen ruim 3.000 vastgoedprofessionals. VGM NL is een kennis- en sparringpartner en belangenbehartiger bij onder meer ministeries, brancheverenigingen en marktpartijen. De VGM NL leden zijn (in één of meerdere onderdelen) actief in drie vastgoedsegmenten, namelijk in Wonen, Commercieel Vastgoed en VvE management.

Functieomschrijving

Als Directeur van VGM NL ben je de drijvende kracht achter het verder professionaliseren van het management en de dagelijkse gang van zaken binnen de vereniging. Je hebt de kennis, expertise en visie om de organisatie verder te ontwikkelen en te ondersteunen, terwijl je tegelijkertijd zorgt voor de continuïteit van de vereniging. In samenwerking met het bestuur, bestaande uit vakinhoudelijk en ideëel betrokken leden, zorg je voor een optimale werking van VGM NL.

Je belangrijkste taken omvatten onder andere het toezicht houden op administratieve processen, het schrijven van beleidsplannen en het managen van stakeholders. Je hebt daarnaast een cruciale rol in het adviseren van het bestuur, het begeleiden van besluitvormingsprocessen en het coördineren van de interactie tussen verschillende gremia binnen de organisatie.

Taken en verantwoordelijkheden

- Organiseren en voorbereiden van bestuurs- en ledenvergaderingen, inclusief verslaglegging.
- Adviseren als compliance officer over naleving van de statuten, reglementen en wet- en regelgeving.
- Fungeren als governance adviseur en 'boardroom-insider', waarbij je de regie voert over de samenwerking en machtsverhoudingen binnen het bestuur en de leden.
- Coördineren van de opvolging, uitvoering en evaluatie van genomen besluiten; genomen zowel binnen het bestuur als binnen de verschillende stuurgroepen.
- Functie als klankbord voor het bestuur en het betrekken van interne en externe stakeholders voor het realiseren van organisatiedoelen.

Resultaatgebieden

- **Ledenbetrokkenheid:** Optimaliseren van de relatie en betrokkenheid van de leden bij de vereniging.
- **Communicatie:** Toezien op efficiënte en effectieve communicatie van activiteiten naar interne en externe doelgroepen.
- **Beleid:** Initiëren en volgen van ontwikkelingen die de professionaliteit van het vakgebied bevorderen, samen met de programma managers.
- **Financiën:** Opstellen van het jaarlijkse beleidsplan inclusief begroting, in overleg met het bestuur. Verantwoordelijkheid voor de gezonde financiële bedrijfsvoering samen met de Penningmeester.
- **Bestuursondersteuning:** Voorbereiden en deelnemen aan bestuurs- en ledenvergaderingen, en inhoudelijke ondersteuning bieden aan bestuursleden binnen hun portefeuille.
- **Leiderschap:** Leidinggeven aan het bureau van VGM NL, het coachen, ondersteunen en inspireren van medewerkers en ingehuurde professionals.

Plaats in de organisatie

De Directeur valt hiërarchisch en functioneel onder de (vice) voorzitter van het bestuur.

Kernwaarden

- Empathisch
- Doortastend
- Strategisch
- Analytisch
- Innovatief
- Initiërend
- Gevoel voor bestuurlijke en politieke verhoudingen
- Netwerker
- Uitstekende communicatieve vaardigheden

Wat zoeken wij?

Wij zoeken een proactieve, strategisch denkende en communicatief sterke Directeur die het management van VGM NL naar een nog hoger niveau kan tillen. Jij hebt de drive om processen te verbeteren, de betrokkenheid van de leden te versterken en de beleidsontwikkeling binnen de vereniging te leiden. Je hebt ervaring met het aansteken van vernieuwing en weet als geen ander hoe je een compact en betrokken team kunt leiden en mensen met verschillende achtergronden samen kunt brengen.

Praktisch

VGM NL is gehuisvest in een zeer modern kantoorgebouw aan de Orteliuslaan 951 in Utrecht (Papendorp), waar o.a. ook makelaarsorganisatie NVM is gehuisvest.

Solliciteer nu!

Herken jij jezelf in dit profiel en wil je bijdragen aan de toekomst van VGM NL? Stuur dan jouw motivatie en CV naar Sander Groot (s.groot@vgm.nl): jouw eerste stap naar de functie als nieuwe Directeur van VGM NL!